



Legenda miestností 4.NP - časť A

Č.m.	Názov miestnosti	Plocha	Povrchová úprava podlahy	Povrchová úprava stien	Povrchová úprava stropu	Poznámky
4.01A	Chodba+schodisko	18.52 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.02A	Výťah	3.06 m ²	---	---	---	
4.03A	Chodba	8.13 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.04A	WC	2.32 m ²	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	SDK/Vápenná maľba	na celú výšku
4.05A	Kúpeľňa	6.37 m ²	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	SDK/Vápenná maľba	na celú výšku
4.06A	Obyvacia izba+kuchyňa	35.41 m ²	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	Vápenná maľba	
4.07A	Chodba	11.43 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.08A	Izba	18.48 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.09A	Izba	20.58 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.10A	Izba	18.62 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.11A	Šatník	3.10 m ²	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.12A	Kúpeľňa+WC	3.76 m ²	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	SDK/Vápenná maľba	na celú výšku
4.13A	Balkón	77.15 m ²	Terasová dlažba	Fasáda objektu	Fasáda objektu	
4.14A	Balkón	77.15 m ²	Terasová dlažba	Fasáda objektu	Fasáda objektu	
		304.08 m ²				

Úžitkové plochy podlažia

SP(spoločné priestory): - 21,58 m²
 Bytový priestor - 4.1A - 283,00 m²

Legenda značenia materiálov

- nosná obvodová stena objektu z keramikých tvárnic hr. 250 mm, zateplené kontaktným zatepovacím systémom z minerálnej vlny hr. 200 mm, do výšky +0,300 m zateplenie z polystyrénu XPS
- nosné vnútorné steny objektu z keramikých tvárnic hr. 250 mm
- nosné vnútorné železobetónové steny objektu hr. 200 mm
- nenosné vnútorné deliace steny objektu z porobetonových tvárnic hr. 150 mm
- nenosné ľahké deliace steny a predstěny zo sadrokartónových dosák a hliníkovej podkonštrukcii

Poznámky

- zhotoviteľ je povinný o zistených chybách v dokumentácii neodkladne informovať projektanta.
- zhotoviteľ je povinný zmeny a úpravy konštrukčného riešenia konzultovať s projektantom.
- zhotoviteľ je povinný skutočné rozmery skontrolovať na stavbe.
- ak sa vyskytnú nové skutočnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu stavby, projektant si vyhradzuje právo na zmenu projektu počas realizácie
- statickí si vyhradzuje právo na zmenu projektovej dokumentácie počas realizácie aj z iných vecných dôvodov v záujme dosiahnutia väčšej bezpečnosti stavby
- konštrukcie, ktoré nie sú zaznačené vo výkresovej dokumentácii sa bližšie špecifikujú počas realizácie resp. vo vyššom stupni projektovej dokumentácie
- pri prestavbe je nutné dodržať všetky predpisy a špecifikácie podľa nariadení výrobcov materiálov a prvkov, ktoré nie sú v projekte bližšie špecifikované
- pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy
- všetky deliace konštrukcie musia vyhovovať normám z hľadiska zvukovej pohody, tepelnej pohody, požiarnej bezpečnosti
- so vzniknutým stavebným odpadom je nutné narábať na základe popisu v technickej správe
- jednotlivé názvy materiálov, ktoré sa vyskytujú v projektovej dokumentácii sú uvedené ako príklady a v zmysle zákona č.25/2006 zb. z. môžu byť nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní alebo zvýšení technickej kvality bez nároku na zvýšenie ceny, nahradenie materiálov je nutné odsúhlasiť zástupcom stavebníka, stavebným dozom a projektantom
- pred výrobou okenných a dverných konštrukcií je potrebné zamerať skutočné rozmery otvorov na stavbe
- požiarna odolnosť konštrukcií vid. samostatná časť projekt požiarnej bezpečnosti stavby
- všetky otvory a prestupy stavebnými konštrukciami je potrebné zosúladiť s jednotlivými profesiami zdravotníckej, vykurovania, vzduchotechniky, štruktúrovanej kabeľáže a elektroinštalácií, pri zistení nevhodného krížovania inštalácií je potreba upovedomiť projektanta

±0,000 = úroveň nášľapnej vrstvy podlahy 1.NP = 113,75 m.n.m.

Architektonická kancelária
 Š. Kukuju 12, MICHALOVCE
 www.jegon.sk
 +421 (0)56 6433457

INVESTOR: Profi-reality SK s.r.o., Vajanského 72, 071 01 Michalovce

MIESTO STAVBY: parc.č. 2532, 2533, 2534, K.ú. Michalovce

AUTOR: Ing. Jozef Gonos, Ing.arch. Ondrej Ulip

ZOD. PROJEKTANT: Ing. Jozef Gonos

PROJEKTANT: Ing.arch. Ondrej Ulip

STAVBA: **Rezidencia Masaryk**

STAVEBNÝ OBJEKT: SO 01 - Polyfunkčný dom

NÁZOV VÝKRESU: Pôdorys 4.NP - časť A

STUPEŇ PD: Projekt pre stavebné povolenie

TENTO PROJEKT JE DŮŠEVNÝM VLASTNÍCTVOM AUTORA

Č. PARE

Č. VÝKRESU:
1567-01-ASR-07

DIEL:	ARCH.Č.:	FORMÁT:	DÁTUM:	MERKA:
ASR	1567	8 x A4	2024/03	1 : 50