



Legenda miestností 4.NP - časť B

Č.m.	Názov miestnosti	Plocha	Povrchová úprava podlahy	Povrchová úprava stien	Povrchová úprava stropu	Poznámky
4.01B	Chodba+schodisko	18.52 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.02B	Výťah	3.06 m <sup>2</sup>	---	---	---	
4.03B	Chodba	8.31 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.04B	WC	2.32 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	SDK/Vápenná maľba	
4.05B	Kúpeľňa	6.37 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	SDK/Vápenná maľba	
4.06B	Obyvacia izba+kuchyňa	35.09 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	Vápenná maľba	
4.07B	Chodba	11.56 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.08B	Izba	18.48 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.09B	Izba	20.58 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.10B	Izba	18.62 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.11B	Šatník	3.10 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Vápenná maľba	Vápenná maľba	
4.12B	Kúpeľňa+WC	3.76 m <sup>2</sup>	Keramiká dlažba	Keram.obkl./Vap.maľba	SDK/Vápenná maľba	
4.13B	Balkón	77.15 m <sup>2</sup>	Terasová dlažba	Fasáda objektu	Fasáda objektu	
4.14B	Balkón	77.15 m <sup>2</sup>	Terasová dlažba	Fasáda objektu	Fasáda objektu	
		304.06 m <sup>2</sup>				

Úžitkové plochy podlažia  
 SP(spoločné priestory): - 21,58 m<sup>2</sup>  
 Bytový priestor - 4.1B - 283,00 m<sup>2</sup>

Legenda značenia materiálov

- nosná obvodová stena objektu z keramikých tvárnic hr. 250 mm, zateplené kontaktným zatepovacím systémom z minerálnej vlny hr. 200 mm, do výšky +0,300 m zateplenie z polystyrénu XPS
- nosné vnútorné steny objektu z keramikých tvárnic hr. 250 mm
- nosné vnútorné železobetónové steny objektu hr. 200 mm
- nenosné vnútorné deliace steny objektu z porobetonových tvárnic hr. 150 mm
- nenosné ľahké deliace steny a predsteny zo sadrokartónových dosák a hliníkovej podkonštrukcii

Poznámky

- zhotoviteľ je povinný o zistených chýbách v dokumentácii neodkladne informovať projektanta.
- zhotoviteľ je povinný zmeny a úpravy konštrukčného riešenia konzultovať s projektantom.
- zhotoviteľ je povinný skutočné rozmery skontrolovať na stavbe.
- ak sa vyskytnú nové skutočnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu stavby, projektant si vyhradzuje právo na zmenu projektu počas realizácie
- statik si vyhradzuje právo na zmenu projektovú dokumentáciu počas realizácie aj z iných vecných dôvodov v záujme dosiahnutia väčšej bezpečnosti stavby
- konštrukcie, ktoré nie sú zaznačené vo výkresovej dokumentácii sa bližšie špecifikujú počas realizácie resp. vo vyššom stupni projektovú dokumentácie
- pri prestavbe je nutné dodržať všetky predpisy a špecifikácie podľa nariadení výrobcov materiálov a prvkov, ktoré nie sú v projekte bližšie špecifikované
- pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy
- všetky deliace konštrukcie musia vyhovovať normám z hľadiska zvukovej pohody, tepelnej pohody, požiarnej bezpečnosti
- so vzniknutým stavebným odpadom je nutné narábať na základe popisu v technickej správe
- jednotlivé názvy materiálov, ktoré sa vyskytujú v projektovú dokumentácii sú uvedené ako príklady a v zmysle zákona č.25/2006 zb. z. môžu byť nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní alebo zvýšení technickej kvality bez nároku na zvýšenie ceny, nahradenie materiálov je nutné odsúhlasiť zástupcom stavebníka, stavebným dozorcom a projektantom
- pred výrobou okenných a dverných konštrukcií je potrebné zamerať skutočné rozmery otvorov na stavbe
- požiarna odolnosť konštrukcií vid. samostatná časť projekt požiarnej bezpečnosti stavby
- všetky otvory a prestupy stavebnými konštrukciami je potrebné zosúladiť s jednotlivými profesiami zdravotníctva, vykurovania, vzduchotechniky, štruktúrovanej kabeľáže a elektroinštalácií, pri zistení nevhodného krížovania inštalácií je potreba upovedomiť projektanta

±0,000 = úroveň nášľapnej vrstvy podlahy 1.NP = 113,75 m.n.m.

Architektonická kancelária  
 Š. Kukuřu 12, MICHALOVCE  
 www.jegon.sk  
 +421 (0)56 6433457

INVESTOR: Profi-reality SK s.r.o., Vajanského 72, 071 01 Michalovce  
 MIESTO STAVBY: parc.č. 2532, 2533, 2534, K.ú. Michalovce  
 AUTOR: Ing. Jozef Gonos, Ing.arch. Ondřej Ulip  
 ZOD PROJEKTANT: Ing. Jozef Gonos  
 PROJEKTANT: Ing.arch. Ondřej Ulip  
 STAVBA: **Rezidencia Masaryk**

STAVEBNÝ OBJEKT: SO 01 - Polyfunkčný dom  
 NÁZOV VÝKRESU: Pôdorys 4.NP - časť B

STUPEŇ PD: Projekt pre stavebné povolenie  
 TENTO PROJEKT JE DUŠEVNÝM VLASTNÍCTVOM AUTORA

Č. PARE  
 Č. VÝKRESU:  
 1567-01-ASR-08